

## *Protokoll zur Ortschaftsratssitzung vom 18.01.2012*

**Ort:** OT Großzössen, FFW  
**Zeit:** 18:30 Uhr – 20:00 Uhr  
**Teilnehmer:** Herr Meiner, Herr Meckel, Frau Fobian-Milbradt und Frau Bodenlos  
**Gäste:** keine  
**Tagesordnung/  
Themen:** laut Einladung (Pkt. 1-3)

Ortschaftsratsitzung wurde vom Ortsvorsteher eröffnet und die Anwesenheit der OR-Mitglieder festgestellt. Das Protokoll der letzten Ortschaftsratsitzung ist in Ordnung – keine Ergänzungen.

### zu Punkt 1

#### ***Diskussion zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Ernst-Thälmann-Str. / Südstr.“ im OT Lobstädt (B-Plan, Karte)***

- Dem Ortschaftsrat wurde das Bauvorhaben genau erläutert bzw. die Situation erklärt. Die Kosten bei eventueller Aufhebung oder Änderung B-Plan sollten schon von den Bauherren getragen werden. Der Gesamteindruck vom Schloss hat sich gegenüber den 90-er Jahren geändert. Der Ortschaftsrat hatte in einer Sitzung 2011 das Bauvorhaben schon einmal positiv gesehen. Alternativ stehen aber der Bauherrenfamilie auch noch gute Baugrundstücke In den Ortsteilen Lobstädt/Großzössen zur Verfügung.

### zu Punkt 2

#### ***Teilungsvorschlag für zwei Baugrundstücke in der Querstraße im OT Lobstädt (Lageplan)***

- Der Teilungsvorschlag des Gebäudes wurde besprochen. Der Ortschaftsrat favorisiert auch die Variante 2, wobei es gut ist, das kleine Grundstück neben 38/2 vielleicht einmal mit Fl-St. Nr. 34 zu verkaufen!

### zu Punkt 3

#### ***Informationen/Sonstiges***

- Die Ortschaftsratsmitglieder wurden über den Termin des Herrn Meiner bei Frau Zander und dem Bürgermeister Herr Graichen vom 16.1.12 informiert. Folgende Inhalte wurden besprochen:
  - Wie geht es mit der Turnhalle Lobstädt weiter, gibt es Aussagen dazu?
  - Gibt es schon Aktivitäten seitens der Gemeinde in Sachen Nutzung der ehemaligen Schulküche für die Abtlg. Karate ? (TSV hatte ein Konzept erstellt und eine Anfrage abgegeben)
  - Neuer Eigentümer der Villa: Gibt es Aussagen zur Nutzung?
  - Problematik Grundwasser in einigen Ortsteilen: Gibt es Aktivitäten?

- Fa. Erfkamp: Gibt es Aussagen von Behörden? Wie geht es dort weiter?

Der Bürgermeister gab zu einzelnen Punkten Antworten bzw. stellte dem Ortschaftsrat ein Schreiben über Stand usw. zur Verfügung.

Folgende Sachverhalte wurden von Herrn Meiner erläutert

- die Situation Garagengemeinschaft
- die Situation der LMBV in Sachen Grundwasseranstieg

Zum Schluss wurde beschlossen, dass der Ortschaftsrat versucht einen Termin bei der Fa. Erfkamp zu bekommen, um genaue Aussagen zu erhalten, wie es dort weitergeht.



**Claus Meiner**

*Ortsvorsteher Lobstädt/ Großzössen/ Kahnsdorf*